

PROGRAMA REALLOTGEM

L'Agència de
l'Habitatge de
Catalunya posa a
disposició dels
propietaris de pisos
buits una garantia
segura pels que
volen llogar el seu
habitatge



Generalitat de Catalunya
**Departament
de Drets Socials**

1

A qui interessa?

Als propietaris que tinguin un habitatge buit i vulguin llogar-lo amb garanties i d'aquesta manera contribuir a solucionar la necessitat d'habitatge

2

Garanties

- Contracte d'arrendament (LAU) amb la Generalitat de Catalunya de 5 anys (7 si el propietari és una persona jurídica)
- Pagament de la renda mensual per part de la Generalitat, al propietari durant la vigència del contracte
- Possibilitat de cobrar anticipadament i en un sol pagament els primers 18 mesos d'arrendament
- L'import de la renda s'ajustarà al que marca l'Índex de referència de preus de lloguer del municipi on estigui ubicat l'habitatge o a l'import del darrer contracte de lloguer signat

3

Qui hi viurà?

- Famílies vulnerables que no tenen accés al mercat privat i que han obtingut una resolució favorable de la Mesa d'emergències
- La Generalitat s'ocuparà de fer el seguiment social de les famílies que viuen en l'habitatge

4

On m'he d'adreçar?

A qualsevol agència immobiliària (API), administradors de finques o a l'Ajuntament



Agència de l'Habitatge
de Catalunya



Col·legi
i associació
d'agents
immobiliàries



Consell de Col·legis Territorials
d'Administradors de Finques
de Catalunya